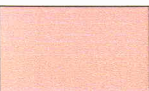
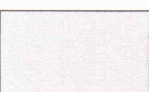
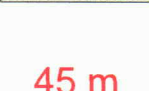
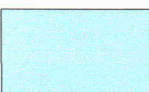


Eingriff

-  Wohnbauflächen, GRZ 0,3.
-  Straßenverkehrsflächen, Straßen B, C und D. Versiegelungsgrad 0,91.
-  Straßenverkehrsflächen, Schulstraße und Straße A. Versiegelungsgrad 0,89.
-  Flächen für die Regelung des Wasserabflusses. Regenrückhaltebecken (RRB). Fläche unversiegelt. Areal des RRB (Abgrabung) 300 m².
-  Grünfläche, öffentlich
-  45 m
Ebenerdige Feldhecke, Rodung, mit Angabe der Länge.

Erhalt

-  Naturnaher Bach, Erhalt.
-  11 m
Ebenerdige Feldhecke, Erhalt, mit Angabe der Länge.

Ausgleich im Plangebiet

-  22 m
Ebenerdige Feldhecke, Neupflanzung, mit Angabe der Länge.
-  Pflanzung eines Einzelbaumes.
-  Immissionschutzstreifen, Neupflanzung. Kein Knick i. S. v. § 21 Abs. 1 Nr. 4 LNatSchG.

Sonstige Darstellungen

-  Grenze des Plangebiets