

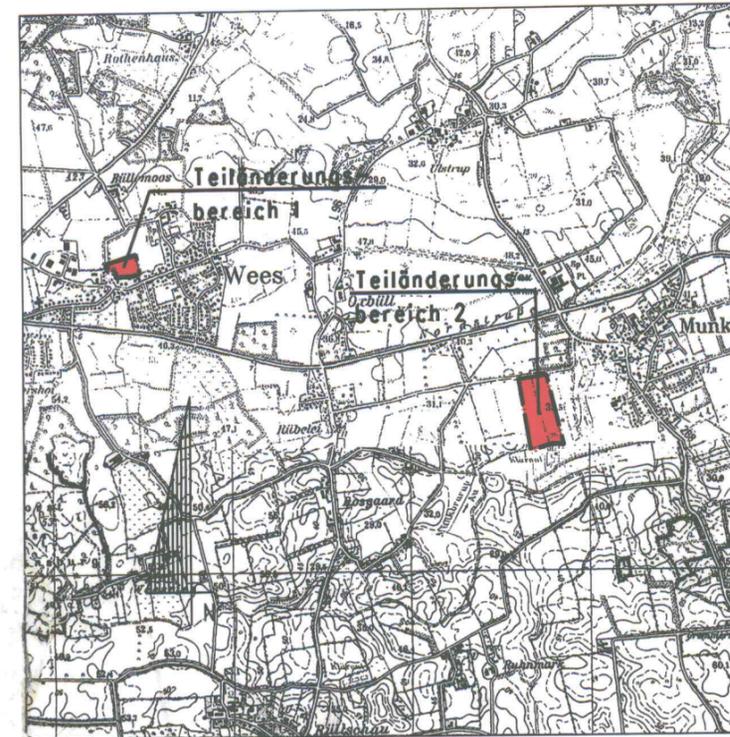
# WEES

Kreis Schleswig - Flensburg

## 9. Änderung des Flächennutzungsplanes

Übersichtskarte

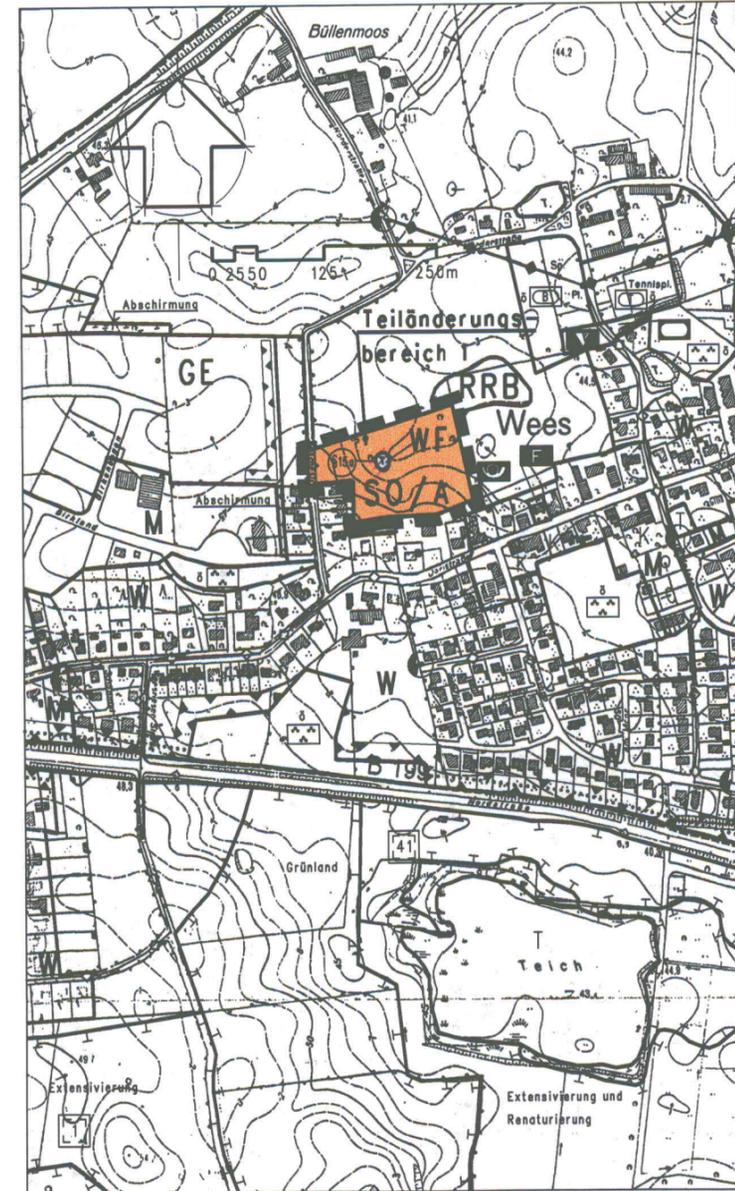
M. 1 : 25.000



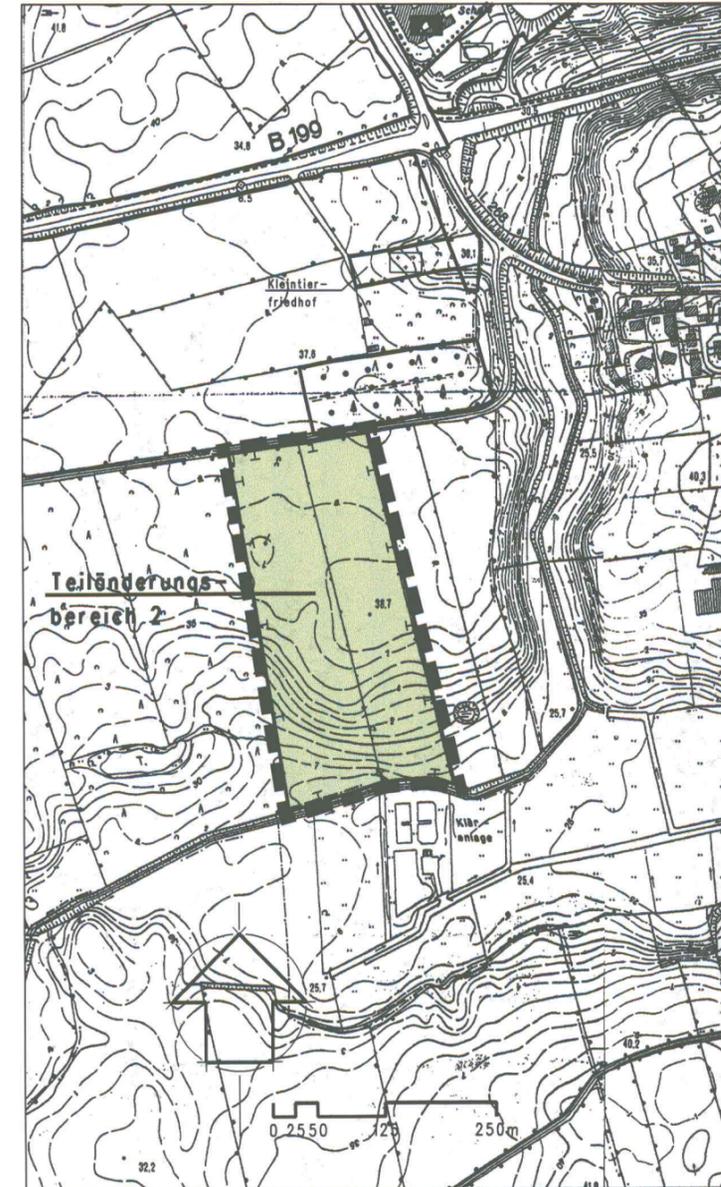
bearbeitet:  
ingenieurgesellschaft nord  
waldemarweg 24837 schleswig - 04621 / 3017-0  
siegfried-marcus-str.45 - 17192 waren(müritz) - 03991/6409-0  
Schleswig, den 16. 01. 2001



M. 1: 5000



M. 1: 5000



### Zeichenerklärung

Planzeichen

#### Darstellungen

**SO/A** Sonstiges Sondergebiet Altenwohnungen  
Art der Nutzung:  
- Altenwohnungen  
- Anlagen für die Verwaltung, den Betrieb und die Bewirtschaftung der Altenwohnungen  
- Einrichtungen der Altenpflege

**WF** Wasserflächen

**TTTT** Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

#### Sonstige Darstellungen

**—** Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes

**1** Bezeichnung des Teiländerungsbereichs, z. B. 1

#### Sonstige Nutzungsregelungen nach anderen gesetzlichen Vorschriften, § 5 Abs. 4 BauGB

**§15a** Gesetzlich geschützte Biotop, § 15a Landesnaturschutzgesetz

Rechtsgrundlage

§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB /  
§ 11 Abs. 2 BauNVO

§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB

§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB

### Verfahrensvermerke

Aufgestellt aufgrund des Aufstellungsbeschlusses der Gemeindevertretung vom 27. 04. 2000.  
Die ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses erfolgte am 09. 06. 2000 im amtlichen Bekanntmachungsbblatt.

Die Gemeindevertretung hat am 17. 10. 2000 den Entwurf der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Erläuterungsbericht beschlossen und zur Auslegung bestimmt.

Die frühzeitige Bürgerbeteiligung wurde nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB am 02. 11. 2000 durchgeführt.

Die von der Planung berührten Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom 10. 11. 2000 zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.

Der Entwurf der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie der Erläuterungsbericht haben in der Zeit vom 20. 11. 2000 bis 20. 12. 2000 während folgender Zeiten Mo - Fr 8.00 - 12.00 Uhr und Do 14.00 - 18.00 Uhr nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt. Die öffentliche Auslegung wurde mit dem Hinweis, daß Anregungen während der Auslegungsfrist von allen Interessierten schriftlich oder zur Niederschrift geltend gemacht werden können, am 20. 10. 2000 im amtlichen Bekanntmachungsblatt ortsüblich bekanntgemacht.

Die Gemeindevertretung hat die vorgebrachten Anregungen sowie die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange am 27. 07. 2001 geprüft. Das Ergebnis wurde mitgeteilt.

Die Gemeindevertretung hat die 9. Änderung des Flächennutzungsplanes am 27. 07. 2001 beschlossen und den Erläuterungsbericht durch Beschluß gebilligt.

Das Innenministerium des Landes Schleswig - Holstein hat mit Bescheid vom 10. 04. 2001 Az. IV 644-512.111-59.126 (9. Änderung) die 9. Änderung des Flächennutzungsplanes - mit Auflagen und Hinweisen - genehmigt.

Die Gemeindevertretung hat die Auflagen durch Beschluß vom 10. 04. 2001 erfüllt, die Hinweise sind beachtet. Das Innenministerium des Landes Schleswig - Holstein hat die Erfüllung der Auflagen mit Bescheid vom 10. 04. 2001 bestätigt.

Die Erteilung der Genehmigung der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie die Stelle, bei der der Plan auf Dauer während der Sprechstunden von allen Interessierten eingesehen werden kann und die über den Inhalt Auskunft erteilt, wurden am 27. 4. 2001 im amtlichen Bekanntmachungsblatt ortsüblich bekanntgemacht. In der Bekanntmachung wurde auf die Möglichkeit einer Geltendmachung von Verfahrens- und Formverstößen und von Mängeln der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2 BauGB) hingewiesen. Die 9. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde mit dem am 28. 04. 2001 wirksam.

Wees, den 30. 04. 2001

