

N i e d e r s c h r i f t
über eine Sitzung
des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Grundhof
am Donnerstag, d. 07. September 2006 um 19.30 Uhr
im Gasthaus Bönstrup

Um 19.00 Uhr findet eine Bereisung statt,
Treffpunkt: Baugeschäft Beismann

Tagesordnung:

1. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 14. Juni 2006
2. Stellungnahme zur Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Dollerup
3. Wasserschäden am Holnisser Weg 26a
4. Knick am Holnisser Weg 27a
5. Verschiedenes
6. Pflegearbeiten in der Gemeinde Grundhof
(unter Ausschluss der Öffentlichkeit)
7. Spielplatz in Grundhof
(unter Ausschluss der Öffentlichkeit)
8. Bau-, Grundstücks- und Vertragsangelegenheiten
(unter Ausschluss der Öffentlichkeit)

Anwesende

seitens des Bau- und Wegeausschusses:

Bau- und Wegeausschussvorsitzender Karl-Henning Diederichsen
Bau- und Wegeausschussmitglied Peter Ingermann
Bau- und Wegeausschussmitglied Bernd Petersen
Bau- und Wegeausschussmitglied Manfred Lühr
Bau- und Wegeausschussmitglied Heiko Petersen

entschuldigt fehlen:

Bau- und Wegeausschussmitglied Hans-Peter Henningsen
Bau- und Wegeausschussmitglied Ingo Schüler-Leuschner

seitens der Gemeindevertretung:

Bürgermeister Bernd Wunder

Gemeindevertreter Georg Jacobsen

seitens der Amtsverwaltung Langballig:

Gerhard Zetzmann - zugl. als Protokollführer

Beginn der Bereisung: 19.00 Uhr

Ende der Bereisung: 19.35 Uhr

Beginn der Bau- und Wegeausschusssitzung: 19.45 Uhr

Ende der Bau- und Wegeausschusssitzung: 21.40 Uhr

Im Anschluss an die Bereisung findet sich der Bau- und Wegeausschuss der Gemeinde Grundhof um 19.40 Uhr zur weiteren Beratung im Gasthaus Bönstrup ein.

Der Bau- und Wegeausschussvorsitzende Karl-Henning Diederichsen begrüßt die Mitglieder des Bau- und Wegeausschusses, die Gemeindevertreter und den Mitarbeiter der Amtsverwaltung. Er stellt fest, dass form- und fristgerecht zu dieser Bau- und Wegeausschusssitzung eingeladen worden ist. Der Bau- und Wegeausschuss ist beschlussfähig.

Die Verhandlungen finden - bis auf die Tagesordnungspunkte 6 bis 8 - in öffentlicher Sitzung statt.

Zu Punkt 1 der Tagesordnung:

Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 14. Juni 2006

Die Niederschrift über die Sitzung vom 14. Juni 2006 wird zur Kenntnis genommen. Änderungsanträge werden nicht gestellt.

Zu Punkt 2 der Tagesordnung:

Stellungnahme zur Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Dollerup

Die Gemeinde Dollerup hat das Bauleitverfahren zur 5. Änderung des Flächennutzungsplanes eingeleitet. Im Rahmen der Beteiligung der Nachbargemeinden wurde der Gemeinde Grundhof eine Ausfertigung des Entwurfbeschlusses vorgelegt. Die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes beinhaltet die Erweiterung der Windkrafteignungsflächen auf dem Gemeindegebiet der Gemeinden Grundhof und Dollerup.

Einstimmiger Beschluss:

Die Gemeinde Grundhof trägt zum Bauleitverfahren der Gemeinde Dollerup - **5. Änderung des Flächennutzungsplanes** - keine Anregungen vor.

Zu Punkt 3 der Tagesordnung:
Wasserschäden am Holnisser Weg 26a

Der Bau- und Wegeausschuss hat im Rahmen seiner Bereisung vor dieser Sitzung das Grundstück Holnisser Weg 26a in Augenschein genommen. Das Grundstück Holnisser Weg 26a ist zum wiederholten Male bei einem Starkgewitterregen vom Eindringen des Oberflächenwassers (Straßenwasser) beeinträchtigt worden. Vor Ort wurde festgestellt, dass die Wasserführung (Muldensteine vor dem Grundstück 26a) das Oberflächenwasser bei Normalregen ordnungsgemäß abführen kann. Bau- und Wegeausschussmitglied Bernd Petersen vertritt die Auffassung, dass bauliche Änderungen an der Regenführung entlang der Straße Holnisser Weg nicht erforderlich sind; lediglich sollten zwei Muldensteine auf Höhe des vorhandenen Gerinnes gebracht werden. In diesem Zusammenhang wird kritisch betrachtet, ob die Reinigung der Regeneinlaufschächte generell zu optimieren ist.

Man kommt darüber ein, dass der Bürgermeister ein Angebot über den Einbau eines zusätzlichen Regeneinlaufschachtes mit entsprechendem Anschluss an die Vorflut einholt und der Gemeinde zur Beschlussfassung vorlegt.

Zu Punkt 4 der Tagesordnung:
Knick am Holnisser Weg 27a

Auch dieses Grundstück wurde im Rahmen der Bereisung in Augenschein genommen. Der unmittelbar an den Straßenkörper grenzende Knickfuß beeinträchtigt die Asphaltdecke der Gemeindestraße Holnisser Weg. Die Grundstückseigentümer sind an die Gemeinde herangetreten mit der Bitte, das Erdreich von der Asphaltdecke zu entfernen und auf Knick aufzubringen.

Einstimmiger Beschluss:

Der Bau- und Wegeausschussvorsitzenden wird ermächtigt, den Auftrag zur Beseitigung des Erdreichs von der Asphaltdecke des Holnisser Weges entlang des Grundstückes 27a zu erteilen.

Zu Punkt 5 der Tagesordnung:
Verschiedenes

- 5.1 Bürgermeister Bernd Wunder gibt bekannt, dass der Pächter des Gasthauses Grundhof-Krug beabsichtigt, die Heckenrosen auf dem Grundstück zwischen der L 270 und dem Gasthaus zu entfernen. Seitens des Bau- und Wegeausschusses wird diese Maßnahme begrüßt, da dies die Verkehrssicherheit erhöht.
- 5.2 Im Einmündungsbereich des Holnisser Weges in die K 93 befinden sich auf der Fläche des Gärtnereibetriebs Müller auf Pfahl montierte Hinweisschilder. Der Betriebsinhaber möchte diese Anlage weiter in sein Grundstück hineinversetzen, um am jetzigen Standort Bepflanzungsmaßnahmen durchzuführen. Seitens der Gemeinde Grundhof bestehen keine Bedenken gegen das Vorhaben des Herrn Müller.

- 5.3 Die Teicheinfriedung (Spaltpfähle mit Spanndraht) im Bereich des Dorfteiches Ulmenallee ist noch nicht fertiggestellt. Die Maßnahme wird am 9. September durch die Anwohner Hamberg/Süderfeld durchgeführt. Lieferung des Material durch die Gemeinde - Respekt und Anerkennung an die freiwillig helfenden Einwohner!
- 5.4 Der wassergebundene Zufahrtsweg zur Klärteichanlage der Gemeinde Grundhof ist mit Asphaltsplitt befestigt worden.
- 5.5 Die E.ON Hansen hat in Bytoft 10 Rohrleitungen für die Gasversorgung verlegt. Der Bürgermeister hat festgestellt, dass nach Beendigung der Baumaßnahme die Oberflächen nicht wieder ordnungsgemäß hergestellt worden sind. Mehrfach musste er fernmündlich darauf hinwirken, dass die Oberflächenarbeiten ordnungsgemäß ausgeführt werden. Dies ist zwischenzeitlich geschehen.
- 5.6 Bau- und Wegeausschussvorsitzender Karl-Henning Diederichsen berichtet über die stattgefundene Signalschau in der Gemeinde Grundhof. Das Hauptanliegen der Gemeinde Grundhof, die Ortstafel an der L 270 zum Einmündungsbereich der Ulmenallee zu versetzen, wurde von der Signalschau abgelehnt.

Die Niederschrift über die Signalschau liegt dem Amt Langballig bis heute noch nicht vor.

Zu Punkt 6 der Tagesordnung:

Pflegearbeiten in der Gemeinde Grundhof
(unter Ausschluss der Öffentlichkeit)

Siehe gesonderte Niederschrift - nichtöffentlicher Teil -.

Zu Punkt 7 der Tagesordnung:

Spielplatz in Grundhof
(unter Ausschluss der Öffentlichkeit)

Siehe gesonderte Niederschrift - nichtöffentlicher Teil -.

Zu Punkt 8 der Tagesordnung:

Bau-, Grundstücks- und Vertragsangelegenheiten
(unter Ausschluss der Öffentlichkeit)

Siehe gesonderte Niederschrift - nichtöffentlicher Teil -.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorliegen, bedankt sich der Bau- und Wegeausschussvorsitzende für die Mitarbeit, die gefassten Beschlüsse und schließt die Sitzung um 21.40 Uhr.

gez. Karl-Henning Diederichsen
Bau- und Wegeausschussvorsitzender

gez. Gerhard Zetzmann
Protokollführer