

N i e d e r s c h r i f t
über eine Sitzung
des Liegenschaftsausschusses des Amtes Langballig
am Montag, d. 02. Juni 2003 um 16.00 Uhr
im großen Sitzungssaal der Amtsverwaltung Langballig

Tagesordnung:

1. Wahl eines/einer Ausschussvorsitzenden
2. Konzeption Bürgerbüro
3. Sanierung der GHS Munkbrarup
4. Verschiedenes

Anwesende

seitens des Amtsausschusses:

Liegenschaftsausschussmitglied Nikolaus Asmussen, Langballig (bis 17.10 Uhr)
Liegenschaftsausschussmitglied Birgit Bialluch, Langballig
Liegenschaftsausschussmitglied Gerd Bremer, Munkbrarup
Liegenschaftsausschussmitglied Jürgen Hansen, Westerholz
Liegenschaftsausschussmitglied Heiner Iversen, Munkbrarup
Liegenschaftsausschussmitglied Wolfgang Müller-Haack, Wees
Liegenschaftsausschussmitglied Thomas Petersen, Dollerup
Liegenschaftsausschussmitglied Wolfgang Striebich, Wees

entschuldigt fehlt:

Liegenschaftsausschussmitglied Bernd Wunder, Grundhof

seitens des Amtsausschusses:

Amtsvorsteher Jürgen Bachmann, Westerholz – zugl. als Vorsitzender
Bürgermeister Hans-Detlef Jordt, Ringsberg
Bürgermeisterin Margrit Jeben, Munkbrarup

als Gäste:

Architekt Manfred Rehder

seitens der Amtsverwaltung:

LVB Walter Schober
Günter Cordsen – zugl. als Protokollführer

Beginn: 15.05 Uhr

Ende: 17.20 Uhr

- Die Sitzung ist öffentlich. -

Der Amtsvorsteher begrüßt die erschienenen Ausschussmitglieder. Zunächst gibt er den Mitgliedern des Ausschusses einen Überblick über den Zuständigkeitsbereich des Liegenschaftsausschusses und nennt dazu die konkreten Liegenschaften des Amtes

Langballig. Er regt an, eine Ortsbegehung zur nächsten Sitzung vorzunehmen, um diese Liegenschaften einmal persönlich kennen zu lernen.

Herr Asmussen merkt an, dass die Einladung zur Ausschusssitzung um 16.00 Uhr für ihn persönlich aufgrund seiner beruflichen Tätigkeit Probleme bereitet. Er bittet darum, zukünftig die Sitzungen abends stattfinden zu lassen.

Der Amtsvorsteher stellt fest, dass weitere Einwände gegen Form und Frist der Einladung nicht erhoben werden und dass der Ausschuss beschlussfähig ist.

Zu Punkt 1 der Tagesordnung:
Wahl eines/einer Ausschussvorsitzenden

Einziger Vorschlag ist Herr Gerd Bremer. Dieser ist bereit zu kandidieren.

In offener Abstimmung wird **Herr Gerd Bremer einstimmig** zum Ausschussvorsitzenden **gewählt**.

Herr Bremer übernimmt die Sitzungsleitung.

Zu Punkt 2 der Tagesordnung:
Konzeption Bürgerbüro

Der Leitende Verwaltungsbeamte erläutert die Neukonzeption des Bürgerbüros indem er gegenüberstellt, was derzeit im Bürgerbüro vorgenommen wird und was zukünftig gemacht werden soll. Er nennt dort speziell die Öffnungszeiten, erläutert die räumliche Veränderung und schildert die zusätzlichen neuen Aufgaben und Tätigkeiten. Grund für die Neukonzeption ist eine Verbesserung des Dienstleistungsangebotes ohne Personalmehrkosten. Dabei sollen insbesondere die Aufgaben der Touristinformation mit integriert werden.

Herr Iversen fragt zur Finanzierung nach. Herr Schober weist darauf hin, dass die bisher 30.000,00 DM jährlich für die Unterstützung des Touristikvereines nun entfallen werden.

Der Amtsvorsteher ergänzt die Ausführungen von Herrn Schober. Die von ihm weiter angestrebten Kooperationsmöglichkeiten mit anderen Verwaltungen werden durch diese Konzeption nicht in Frage gestellt. Die neuen Gespräche sollen nun demnächst wieder aufgenommen werden.

Eine Nachfrage zur Diskretion im Bürgerbüro wird durch Herrn Hansen gestellt und Herr Schober verweist auf die zwei Diskretionsräume, die er per Folie auf einem Grundriss dargestellt hatte.

Nach einer kurzen Diskussion über die Kooperationsmöglichkeiten mit anderen Verwaltungen und die damit verbundenen notwendigen Verwaltungsstrukturen stellt Architekt Rehder die mit dem Umbau verbundenen Gesamtkosten konkret für die einzelnen Maßnahmen dar. Die Gesamtkosten der Maßnahme belaufen sich auf rund 50.000,00 Euro. Herr Petersen wundert sich, dass doch erhebliche Kosten anfallen und dass diese trotz schwieriger Finanzlage bereitgestellt werden. Der Amtsvorsteher antwortet darauf, dass der Auftrag mit der Zielsetzung zur Initiierung eines solchen Bürgerbüros bereits in der vorigen Legislaturperiode erteilt wurde und dass heute dem Liegenschaftsausschuss die konkrete Umsetzung der bisherigen Planung präsentiert werden sollte.

Der Ausschuss nimmt Kenntnis.

Zu Punkt 3 der Tagesordnung:
Sanierung der GHS Munkbrarup

Der Leitende Verwaltungsbeamte weist darauf hin, dass auch für die Sanierung der Grund- und Hauptschule Munkbrarup schon in der letzten Legislaturperiode der Auftrag erteilt wurde. Nunmehr soll der Ausschuss darüber informiert werden, welche konkreten Umsetzungsschritte derzeit anstehen und wie diese finanziert werden können. Diese Maßnahmen sind entstanden aus einem Anforderungspapier, das der Schulleiter in Zusammenarbeit mit dem Architekten entwickelt hat. Diese Anforderungen wurden in einem Zeitplan unter Berücksichtigung von Dringlichkeiten zusammengestellt. Nunmehr können Maßnahmen durchgeführt werden, die zum einen zwingend notwendig sind und zum anderen auch teilweise durch Sponsoren finanziert werden. Allein die Sponsorengelder für die Lehrküche machen 15.000,00 – 20.000,00 Euro aus. Architekt Rehder erläutert die derzeit angedachten weiteren Maßnahmen (Austausch einer Brandschutztür, Sanierung eines Umkleide- und Duschbereiches, Sanierung der Kanalanlagen auf dem Grundstück, Hallenbodenreparatur, Ausbesserung der Dämmung an Nord- und Südgiebeln) und stellt die dafür notwendigen finanziellen Aufwendungen dar und deren Finanzierung.

Daran anschließend findet eine Diskussion zur Finanzierung und zu weitergehenden Sicherungsmaßnahmen zur Verhinderung von Diebstählen im EDV-Bereich statt. Der Ausschuss nimmt von den Planungen Kenntnis.

Zu Punkt 4 der Tagesordnung:
Verschiedenes

Die Begehung der Liegenschaften des Amtes Langballig soll kurz nach den Sommerferien stattfinden. Gleichzeitig soll jeweils eine Ausschusssitzung stattfinden.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorliegen, schließt der Vorsitzende die Sitzung.

gez. Gerd Bremer
Liegenschaftsausschussvorsitzender

gez. Günter Cordsen
Protokollführer/-wp