

**Niederschrift**  
**über die Sitzung**  
**des Bauausschusses der Gemeinde Langballig**  
**am Dienstag, den 25. Februar 2003 um 19.30 Uhr**  
**im großen Sitzungssaal der Amtsverwaltung Langballig**

**Tagesordnung:**

1. Vorstellung der Planung des Seniorenpflegeheimes und der Seniorenwohnanlage
2. B-Plan Nr. 10 „Laikier“  
Hier: Straßenbenennung
3. Bau- und Wegeangelegenheiten
4. Verschiedenes
5. Bau-, Vertrags- und Grundstücksangelegenheiten  
(Unter Ausschluss der Öffentlichkeit)

**Anwesende**

Gemeindevertreter Wilhelm Ziergöbel  
Gemeindevertreter Nikolaus Asmussen -zgl. Protokollführer-  
Gemeindevertreterin Birgit Bialluch  
Gemeindevertreterin Sylvia Bunn  
Bürgerliches Mitglied Hans-Peter Brunkert  
Gemeindevertreterin Bärbel Gründer  
Bürgermeister Peter Dietrich Henningsen

**entschuldigt fehlt:**

Gemeindevertreter und Bauausschussvorsitzender Peter Heisig

**als Gäste von der TEG-Nord:**

Herr Sass (Firma Sass & Kuhrt)  
Herr Philipp (Firma Sass & Kuhrt)  
Herr Schmidt (Architekt)  
Herr Boysen (Investor)

Die Mitglieder der Gemeindevertretung waren durch Einladung vom 13.02.2003 auf heute unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden.

Die Verhandlungen finden – bis auf Tagesordnungspunkt 5 – in öffentlicher Sitzung statt.

**Beginn: 19.35 Uhr**

**Ende: 21.30 Uhr**

Um 19.35 Uhr eröffnet der stellvertretende Bauausschussvorsitzende Wilhelm Ziergöbel die Sitzung und begrüßt die Mitglieder des Bauausschusses sowie die Gäste. Er stellt die form- und fristgemäße Einladung zu dieser Sitzung und die Beschlussfähigkeit des Bauausschusses fest.

Als Protokollführer wird Nikolaus Asmussen bestimmt.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wird ein Antrag der CDU-Fraktion (Erweiterung des Jugendtreffs Langballig) vorgelesen. Der Antrag wird unter Punkt 4 der Tagesordnung abgehandelt.

**Zu Punkt 1 der Tagesordnung:**

**Vorstellung der Planung des Seniorenpflegeheimes und der Seniorenwohnanlage**

Ein Funktionsplan der Pflegeeinrichtung sowie ein Modell wird von dem Architekten Herrn Schmidt vorgestellt. Alle Fragen aus dem Ausschuss werden von Herrn Sass und Herrn Philipp beantwortet. Der Investor Herr Boysen, Westerholz, konnte ein Finanzierungs- und Nutzungskonzept nicht vorlegen.

**Einstimmiger Beschluss:**

Da die Rahmenbedingungen und die gute Baugestaltungsplanung dem Bauausschuss zusagte, steht der weiteren Planung nichts im Weg.

**Zu Punkt 2 der Tagesordnung:**

**B-Plan Nr. 10 „Laikier“**

**Hier: Straßenbenennung**

Der Bauausschuss wird der Gemeindevertretung den Straßennamen „Lothrönn“ für das B-Gebiet Nr. 10 vorschlagen.

**Zu Punkt 3 der Tagesordnung:**

**Bau- und Wegeangelegenheiten**

- 3.1 Bei der nächsten Signalschau sollen die Probleme der Wendeschleife in der Oberstraße angesprochen werden.
- 3.2 Eine Information für Motorradfahrer bezüglich der Lärmbelästigung in Langballigau folgt.

- 3.3 Reparaturen an den Spielgeräten müssen durchgeführt werden.
- 3.4 Diverse Straßen sollen dem Schwarzdeckenunterhaltungsverband gemeldet werden.
- 3.5 Die unterirdische Verlegung der Telefonanschlüsse im B-Gebiet Nr. 10 Laikier wurde zugesagt.
- 3.6 Der Bürgermeister wird beauftragt, Möglichkeiten einer Erweiterung des Jugendraumes in Langballig zu realisieren und Kostenangebote einzuholen.

**Zu Punkt 4 der Tagesordnung:**

**Verschiedenes**

- 4.1 Der Bürgermeister wird beauftragt, einen gemeindeeigenen Transporter abzumelden.

**Zu Punkt 5 der Tagesordnung:**

**Bau-, Vertrags- und Grundstücksangelegenheiten  
(unter Ausschluss der Öffentlichkeit)**

**- Siehe gesonderte Niederschrift, nichtöffentlichen Teil. -**

Nachdem sich keine weiteren Wortmeldungen ergeben, schließt der stellvertretende Bauausschussvorsitzende Wilhelm Ziergöbel um 21.30 Uhr die Sitzung.

gez. Ziergöbel

gez. Asmussen

---

Wilhelm Ziergöbel  
Stellvertr. Bauausschussvorsitzender

---

Nikolaus Asmussen  
Protokollführer